

様式第2号 (第5条関係)

※登録番号	地区	
	番号	

※は記入しないこと。3枚目の【 注意事項 】もご確認ください。

物件登録カード (その1)

【 1 所在地、連絡先 】

物件区分	<input type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き店舗 <input type="checkbox"/> 空き地		
所在地	益子町		
連絡先	所有者との関係	<input type="checkbox"/> 所有者(建物、土地) <input type="checkbox"/> 管理者(建物、土地) <input type="checkbox"/> 媒介業者(既依頼) <input type="checkbox"/> 媒介支援業者(今後依頼) <input type="checkbox"/> その他()	
	住所	〒	
	氏名		電話
	携帯電話		FAX

【 2 建物 (設備を含む) の概要、状況 】

主たる所有者	住所	〒				
	氏名	電話				
全建物の概要	名称	構造	階数	面積	建築年	備考
	主要建物	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> (軽)鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()	階建て	1階 () m ² 坪	T・S・H 年	
				その他の階 () m ² 坪		
		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> (軽)鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()	階建て	1階 () m ² 坪	T・S・H 年	
				その他の階 () m ² 坪		
		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> (軽)鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ()	階建て	1階 () m ² 坪	T・S・H 年	
その他の階 () m ² 坪						
主要建物の間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> 洋室()畳 ()畳 ()畳 ()畳 <input type="checkbox"/> 和室()畳 ()畳 ()畳 ()畳				
	2階ほか	<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> 洋室()畳 ()畳 ()畳 ()畳 <input type="checkbox"/> 和室()畳 ()畳 ()畳 ()畳				

設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他()	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他()		<input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他()	車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	下水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()	庭	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()	電話	<input type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> 無
主要建物の これまでの 使用形態等	以前の 用途	<input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗・ギャラリー <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> 作業場 <input type="checkbox"/> その他()	補修の 要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要
	空き家 等期間	<input type="checkbox"/> 年 月ごろから空き家等		<input type="checkbox"/> 多少の補修必要
	管理 方法			<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要
建物の 特記事項	建物に関する自身の要望等のほか、「告知事項」と思われる事項等があればご記入願います。			

【 3 土地（敷地）の概要、状況 】

主たる 所有者	住所	〒		
	氏名	電話		
土地 (敷地) の概要	所在	地目		面積
		課税(現況)	台帳	
				m ²
土地(敷地) の 特記事項	土地（敷地）に関する自身の要望等のほか、「告知事項」と思われる事項等があればご記入願います。			

【 4 取引の希望 】

取引の概要	<input type="checkbox"/> 売買 総額 円 (内訳 建物 円 / 土地 (敷地) 円)	
	<input type="checkbox"/> 賃貸 賃貸期間： <input type="checkbox"/> 賃料 円/月 <input type="checkbox"/> 敷金 円 <input type="checkbox"/> 礼金 円	
	希望用途	<input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗、ギャラリー <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 作業場 <input type="checkbox"/> その他()
賃貸時の補修費(改修費)等の負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担による部分 ()	
	<input type="checkbox"/> 利用者負担による部分 ()	
	<input type="checkbox"/> 費用負担は相談による ()	
	<input type="checkbox"/> その他 ()	
取引での特記事項	取引に関する自身の要望等のほか、「告知事項」と思われる事項等があればご記入願います。	

【 5 その他 】

現時点における媒介業者の介在の有無	<input type="checkbox"/> 依頼中 (媒介業者名：) <input type="checkbox"/> 依頼していない
空き家・空き地バンク制度における町内協力業者(宅建業者)の指定	<input type="checkbox"/> 指定あり (業者名：) <input type="checkbox"/> 指定なし
その他特記事項	その他自身の要望等のほか、「告知事項」と思われる事項等があればご記入願います。

【 注意事項 】

- 1 所有権以外の権利が設定されているとき、または相続登記の必要があるときは、それぞれの項目(建物・敷地)の特記事項へ記載してください。
- 2 共有名義、建物と土地の所有者が異なるときは、物件登録同意書(別記様式第3号)によりそれぞれの所有者全員の同意を得てください。
- 3 本制度では、**町内協力業者(宅建業者)**と「**媒介契約**」を行っていただくこととなります。協力業者の指定がある場合は、【5 その他】にその旨を記入してください。

物件登録カード (その2)

位置図	

物件登録カード (その3)

配置図 (敷地図)	

